

COMUNE DI SPERLINGA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n.16 del 29/09/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020

L'anno duemilaVENTI il giorno VENTINOVE del mese di SETTEMBRE alle ore 20,00 e seguenti, nella sala delle adunanze Consiliari del Comune, in seconda seduta della sessione ordinaria, partecipata ai Signori Consiglieri Comunali a norma di legge, risultano presenti:

	Presenti	Assenti
1. SEMINARA Mariano Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. FALCE Maria Mercede..... Vice Presid.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. DI MARCO Giovanni Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. CONTICELLO Giuseppe..... Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5. MIRENDA Giuseppe..... Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. CARLISI Giuseppe..... Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. GUGLIELMO Giovanni..... Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. MATARAZZO Giuseppe Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. LO BIANCO Michele..... Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. DI PIETRO Maria Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Assegnati n. 10

Presenti n. 5

In carica n. 10

Assenti n. 5

Sono presenti per la Giunta Comunale il Sindaco **Dott. Giuseppe Cucci** il Vice Sindaco **Dott.ssa Maria Grazia Zingale** e gli Assessori **Lucia Schillaci, Giovanni Di Marco e Salvatore Castiglia**.

Assume la Presidenza della seduta il Presidente del Consiglio **Dott. Mariano Seminara**, che assistito dal Segretario Generale **Dott.ssa Mara Zingale**, constatata la presenza del numero legale mediante appello nominale, dichiara aperta la seduta. .

Il **Presidente** introduce il punto e dà la parola al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria **Dott.ssa Anna Lisa Mantegna** che espone l'argomento come da proposta di deliberazione, evidenziando che è stata accorpata l'Imu con la Tasi e che la nuova Imu è data da detto accorpamento.

Poiché non ci sono interventi, il **Presidente** pone a votazione la proposta di deliberazione che viene espressa per alzata e seduta ed approvata ad unanimità.

Il **Presidente** pone a votazione l'immediata esecutività dell'atto deliberativo che viene espressa per alzata e seduta ed approvata ad unanimità.

P.Q.S.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **VISTA** la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ed il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- **CONSIDERATO** che, in ossequio al disposto di cui all'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati resi ed acquisiti i pareri previsti dalla legge, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- **RICHIAMATA** la parte espositiva, così come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge;
- **FATTO** proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta presentata e ritenuto doversi provvedere in merito;
- **VISTO** l'esito delle superiori votazioni

DELIBERA

- **DI APPROVARE**, la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO** che sulla proposta testè approvata sono stati resi ed acquisiti, come riportati sulla stessa, i prescritti pareri;
- **DI DICHIARARE** la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Rag. Maria Mercede Falce F.to Dott. Mariano Seminara

F.to Dott.ssa Mara Zingale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno _____ (art. 11, comma 1°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/04.

L'Addetto alle Pubblicazioni

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

Dalla Residenza Municipale li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è divenuta esecutiva il 29.09.2020

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.

F.to IL SEGRETARIO GENERALE



**COMUNE DI SPERLINGA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA
PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO
COMUNALE**

PROPONENTE:	UFFICIO ECONOMICO-FINANZIARIO
--------------------	--------------------------------------

OGGETTO: *Approvazione Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" – Anno 2020*

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Premesso:

- Che con determinazione Sindacale n° 7 del 05.03.2020 avente ad oggetto "*conferimento incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio economico finanziario*" è stato conferito alla scrivente l'incarico di Responsabile del Servizio economico finanziario, ai sensi degli artt. 13 del CCNL 21.05.2018 ed art 2 c. 2 del Regolamento comunale concernente l'attribuzione degli incarichi dell'area delle posizioni organizzative, a decorrere dal 01.03.2020 e fino alla scadenza del mandato elettorale del Sindaco;

Premesso che:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

Visto:

- che nel 2019 sono state confermate le aliquote vigenti come deliberate nel precedente anno;
- che la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 09/09/2014 ha approvato le aliquote TASI;
- che la Deliberazione del Consiglio comunale n. _____ del _____ ha approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

Visto:

- il comma 756 della legge n. 160 del 2019 che prevede a decorrere dall'anno 2021 la possibilità per il Comune di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, che dovrà essere adottato entro il 29 giugno 2020;

- il comma 757 della legge n. 160 del 2019 che prevede che la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa e in assenza del quale la delibera è priva di efficacia;
- che il Dipartimento delle finanze, con risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020, ha precisato che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto ministeriale di cui al citato comma 756 decorre solo dall'anno 2021 e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto stesso vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante; pertanto, ad avviso del Dipartimento delle finanze, la disposizione che sancisce l'inidoneità della delibera priva del prospetto a produrre effetti non si può che riferire al momento in cui il modello di prospetto verrà reso disponibile in esito all'approvazione del decreto di cui al citato comma 756.

Tenuto conto:

- dell'intervento abrogativo dell'art. 138 del D.L. 34/2020 – Decreto Rilancio - delle discipline speciali (su IMU e TARI) che prevedevano diverse scadenze di approvazione degli atti relative ai regolamenti, alle tariffe o aliquote e all'approvazione dei piani finanziari del servizio rifiuti ha come effetto di riportare tutte le scadenze (di approvazione relative all'IMU e alla TARI) entro i termini ordinari di approvazione del bilancio di previsione, che per il 2020 è attualmente fissato al 30settembre;

DELIBERA

A) Di approvare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2020:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5 per mille con detrazione pari ad euro 200 fino a concorrenza del suo ammontare;
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille;
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: esenti;
- 4) unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata: esenti.
In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 8,6 per mille;
- 6) terreni agricoli: esenti;
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 8,6 per mille.

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2020.

C)di pubblicare il presente atto deliberativo, unitamente al regolamento dell'imposta , sul sito del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre 2020 e per tale finalità tali atti saranno inseriti entro il 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
F.to Dr.ssa Anna Lisa Maria Mantegna

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: *Approvazione Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" – Anno 2020*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

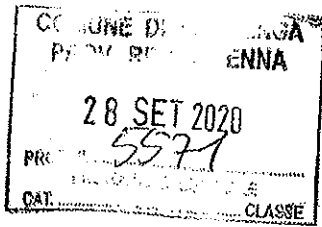
In ordine alla regolarità tecnica della proposta che precede, in relazione al disposto di cui all'art. 12 della L.R. 30/2000 e all'art. 147 bis del TUEL - Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole .
Sperlinga li, 04.09.2020

**Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
F.to Dr.ssa Anna Lisa Maria Mantegna**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla regolarità contabile della proposta che precede, in relazione al disposto di cui all'art. 12 della L.R. 30/2000 e all'art. 147 bis del TUEL - Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole .
Sperlinga li, 04.09.2020

**Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
F.to Dr.ssa Anna Lisa Maria Mantegna**



Comune di SPERLINGA

Provincia di ENNA

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE
AD OGGETTO "APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA "IMU" — ANNO 2020".

IL REVISORE UNICO

Dott. Luigi Sorce



Comune di SPERLINGA

Provincia di ENNA

Parere n. 6 del 26/09/2020

L'anno 2020 il giorno 26 del mese di settembre, il dott. Luigi Sorce, Revisore Unico del Comune di Sperlinga, nominato con la delibera consiliare n. 6 del 27/05/2020, Esaminata la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione delle Aliquote IMU,

visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL) e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. 118/2011 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati - armonizzazione contabile enti territoriali;
- l'art. 1 commi da 738 a 783 della legge di bilancio 2020 n. 160/2019 che ha disciplinato ex. novo l'Imposta Municipale propria (Nuova IMU)
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che disciplina le facoltà dell'Ente in merito alla Regolamentazione dell'imposta;
- il Regolamento per la disciplina dell'imposta Unica Comunale (IUC), come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26.03.2019;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448,
- l'art. 107 del Decreto Cura Italia come confermato dalla L. 24/04/2020 n. 27 "Differimento di termini amministrativo-contabili";

dato atto che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato differito al 30/09/2020 dal decreto 34/2020,

esaminata la proposta approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020;

visto il parere regolarità tecnica e contabile favorevole del Responsabile del Settore dott.ssa Mantegna ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs n. n. 267/2000;



- lo statuto ed il regolamento contabile dell'Ente;

Dato atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2020;

richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b), del D.lgs n. 267/2000, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000;

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di approvazione delle aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" — anno 2020.

Sperlinga, li 26/09/2020

L'Organo di Revisione

Dott. Luigi Sorce

